

ZARZADZENIE Nr 116/2020

Wójta Gminy Skołyszyn
z dnia 6 lipca 2020 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z terenu wsi Harkłowa.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1, 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn.zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr IX/48/11 Rady Gminy Skołyszyn z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Skołyszyn oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata – **Wójt Gminy Skołyszyn zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o których mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Skołyszynie na okres od dnia 7 lipca 2020 r. do dnia 28 lipca 2020 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy w Skołyszynie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr Bogdan Kręcisz

W Y K A Z
nieruchomości położonej na terenie wsi Harkłowa przeznaczonyj do oddania w dzierżawę.

Oznaczenie nieruchomości według księgi oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	
K.W. numer : KSIJ/00038761/9 Woj. Podkarpackie Gmina Skolyszyn Jedn. ewid. Skolyszyn Obręb: Harkłowa Mienie Komunalne Gminy Skolyszyn - dz. nr 538/1	0,3413 ha dzierżawa – 50 m ²	Nieruchomość częściowo zabudowana obiektem handlowo – usługowym nie stanowiącym własności Gminy Skolyszyn	Działka znajduje się w strefie osadnictwa, opisanej w tekście Studium jako „Budownictwo wielofunkcyjne, mieszkalno – usługowe istn./poten”, pozostała część działki znajduje się w strefie osadnictwa, opisanej jako „Usługi publiczne istn./poten.”.	W ciągu 6-ciu miesięcy od daty zawarcia umowy.	Stawka czynszu za grunt na cele nierolnicze za 1m ² wynosi 1,50 zł + podatek VAT – miesięcznie. Należności publiczno-prawne związane z przedmiotem dzierżawy, uiszcza dzierżawca nieruchomości.	Czynsz dzierżawny płatny do dnia 10-go każdego miesiąca.	Stawka czynszu dzierżawnego będzie wrażliwa na zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych podawanych przez GUS.

Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy: dzierżawa na okres do 3 lat - z przeznaczeniem do prowadzenia działalności handlowo – usługowej – w drodze bezpłatnej.

Termin składania wniosków – w okresie wyłożenia do publicznego wglądu.
Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu: <https://skolyszyn.ssdip.bip.gov.pl/> na okres 21 dni tj. od dnia 7 lipca 2020 r. do 28 lipca 2020 r. Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Skolyszyn, tel. (13) 449 1731 i na <https://www.skolyszyn.pl/index.php/gmina/urząd-gminy>