

Zarządzenie Nr 98/2019
Wójta Gminy Skołyszyn
z dnia 24 lipca 2019 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży z terenu wsi Skołyszyn.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr IX/48/11 Rady Gminy Skołyszyn z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Skołyszyn oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata - **Wójt Gminy Skołyszyn z a r z ą d z a, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, w drodze przetargu.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Skołyszyn, w okresie od dnia 1 sierpnia 2019 r. do dnia 22 sierpnia 2019 r., a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Skołyszyn, a także na stronach internetowych Urzędu Gminy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

mgr Bogdan Kręcisz

W Y K A Z

nieruchomości położonej na terenie wsi Skolyszyn przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości według księgi oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży.	Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.
1	2	3	4	5	6	7	8
K.W. numer : K.S.LI/00035047/ Woj. Podkarpackie Gmina Skolyszyn Jedn. ewid. Skolyszyn Obreń. Skolyszyn Mienie Komunalne Gminy Skolyszyn - dz. nr 669/17	0.0193 ha	Nieruchomość leży w centrum miejscowości Skolyszyn i posiada kształt zbliżony do prostokąta. Działka leży w terenie o minimalnym spadku w kierunku południowym, północna granica przylega do drogi krajowej DK nr 28. Działka leży w całości w strefie drogi głównej wykluczającą zabudowę kubaturową. Droga krajowa nr 28 jest położona ok. 1,0 m powyżej sprzedawanej działki. Dostęp do drogi publicznej jest możliwy bezpośrednio z działki nr 640 zabudowanej drogą główną oraz chodnikiem lub przez sąsiednią działkę nr 669/16 z drogi lokalnej. Na terenie działki znajdują się sieć wodociągowa, pozostałe sieci znajdują się w pobliżu. Obelisk poświęcony Bohaterom II Wojny Światowej, na dzień planowanej sprzedaży zostanie przeniesiony na teren parku w Skolyszynie.	Nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym symbolem PU z przeznaczeniem pod działalność gospodarczą oraz w terenie KDGP droga główna ruchu przyspieszonego, stanowiąca fragment drogi relacji Zator-Iasfo-Krosno-Sanok-Przemysł-Medyka-granica państwa wraz z pasem drogowym przewidzianym na jej utrzymanie i modernizację zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miejscowości Skolyszyn zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVI/207/05 Rady Gminy w Skolyszynie z dnia 9 listopada 2005 r. Zagospodarowanie wg. planu miejscowego oraz decyzji administracyjnych określonych w przepisach odrębnych uzyskanych we własnym zakresie.	W ciągu dwóch lat od daty zawarcia umowy.	Cena wywoławcza nieruchomości : 49.000,00 zł, brutto. Opłaty sądowe i notarialne, a także inne koszty jeżeli wystąpią pokrywa nabywca nieruchomości.	Sprzedaż nieruchomości wg. stanu ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Jasielskiego, w drodze przetargu. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom określonym w art. 34 ust.1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.). Osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.	Termin składania wniosku: w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wójt
mgr Bogusław Kręciś