

ZARZADZENIE Nr 34/2018
Wójta Gminy Skołyszyn
z dnia 30 stycznia 2018 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z terenu wsi Harkłowa, stanowiącej własność Gminy Skołyszyn.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm. /, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r., poz. 121/ oraz w wykonaniu Uchwały Nr IX/48/11 Rady Gminy Skołyszyn z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Skołyszyn oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata – **Wójt Gminy Skołyszyn zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

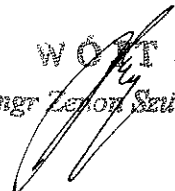
§ 2

Wykaz o których mowa w § 1 – podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Skołyszynie na okres od dnia 7 lutego 2018 r. do dnia 28 lutego 2018 r. dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Urzędu Gminy w Skołyszynie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr Lesław Szura



WÓJT GMINY
Skołyszyn

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 34/2018 r.
Wójta Gminy Skołyszyn
z dnia 30 stycznia 2018 r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do dzierżawy.

W Y K A Z

nieruchomości położonej na terenie wsi Harkłowa
przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Powierzchnia nieruchomości.	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy.
I	3	4	5	6	7	8	9	
Księga wieczysta: KSJ/00034828/9 Woj. Podkarpackie Gmina: Skołyszyn Jedn. ewid. Skołyszyn Obręb: Harkłowa Mienie Komunalne Gminy Skołyszyn - dz. nr 1670/21	1,3775 ha	Nieruchomość niezabudowana. Nieruchomość ta stanowi przedmiot dzierżawy do dnia 31 marca 2018 r.	Tereny budownictwa wielofunkcyjnego Mieszkalno-usługowego ISTN/POTEN i tereny Rolnictwo zintegrowane i ekologiczne – wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Skołyszyn zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/31/01 Rady Gminy w Skołyszynie z dnia 30 sierpnia 2001 r. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – stracił ważność z dniem 31 grudnia 2003 r.	W ciągu roku od dnia zawarcia umowy dzierżawy.	Czynsz dzierżawny na cele rolnicze - 4 % stawki szacunkowej gruntu w III okręgu podatkowym pomnożonej przez cenę 1 q żyta przyjętą do wymiaru zobowiązań podatkowych w gminie – określonej przy sprzedaży gruntów ANR. Należności publiczno-prawne związane z przedmiotem dzierżawy uszcza dzierżawca nieruchomości.	W terminach płatności zobowiązań podatkowych w gminie.	Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany corocznie w oparciu o średnią cenę skupu żyta, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego w gminie w danym roku podatkowym.	Dzierżawa na okres do 3 lat - z przeznaczeniem na cele rolnicze - w drodze bezprzetargowej. Termin składania – od dnia 7 lutego 2018 r. do dnia 28 lutego 2018 r.

- WÓJT -
mgr Zdzisław Szara