

ZARZADZENIE Nr 211/2018
Wójta Gminy Skołyszyn
z dnia 4 grudnia 2018 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z terenu wsi Baczał Górny, stanowiącej własność Gminy Skołyszyn.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm. /, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r., poz. 2204/ oraz w wykonaniu Uchwały Nr IX/48/11 Rady Gminy Skołyszyn z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Skołyszyn oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata – **Wójt Gminy Skołyszyn zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

§ 2

Wykaz o których mowa w § 1 – podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Skołyszynie na okres od dnia 10 grudnia 2018 r. do dnia 31 grudnia 2018 r., a także zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Gminy Skołyszyn, a ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego jest położona nieruchomość

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

mgr Bogusław Kręcisz

W Y K A Z
nieruchomości położonej, na terenie wsi Bączal Górny
przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Powierzchnia nieruchomości.	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy.
1		3	4	5	6	7	8	9
KS1J/00040312/4 Sąd Rejonowy w Jasle. Woj. Podkarpackie Gmina: Skolyszyn Jedn. ewid. Skolyszyn Obręb: Bączal Górny Mienie Komunalne Gminy Skolyszyn - cz. dz. nr 361	0.0100 ha	Nieruchomość oznaczona jako działka ewidencyjna numer : 361 stanowi teren zabudowany. Na części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy znajduje się obiekt handlowy nie będący własnością Gminy Skolyszyn.	Działka numer : 361 znajduje się w „Strefie Osadnictwa” jako „Usługi Publiczne Istn/Poten, natomiast w części zachodniej działki na powierzchni ok. 0.05 ha, w strefie rolniczej przestveni produkcyjnej opisanej jako „Rolnictwo Zintegrowane i Ekologiczne”. wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Skolyszyn zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/31/01 Rady Gminy w Skolyszynie z dnia 30 sierpnia 2001 r. z późn. zm. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – stracił ważność z dniem 31 grudnia 2003 r. Zagospodarowanie wg. studium oraz decyzji administracyjnych określonych w przepisach odrębnych.	W ciągu 6-ciu miesięcy od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Czynsz dzierżawny na cele nierolnicze: 1 m ² - 1,50 zł, co za 100 m ² stanowi kwotę: 150,00 zł + podatek VAT – miesięcznie. Należności publiczno-prawne związane z przedmiotem dzierżawy uiszcza dzierżawca nieruchomości.	Czynsz dzierżawny na cele nierolnicze płatny do dnia 20-go każdego miesiąca.	Stawki czynszu dzierżawnego będą wzrastały corocznie przy uwzględnieniu średniorocznego wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres Do 3 lat, z przeznaczeniem do prowadzenia działalności handlowo-usługowej. Termin składania wniosków: od dnia 10 grudnia 2018 r. do dnia 31 grudnia 2018 r.