

ZARZĄDZENIE Nr 12/2018
Wójta Gminy w Skołyszynie
z dnia 18 stycznia 2018 r.

w sprawie najmu oraz ustalenia stawki czynszu najmu nieruchomości – lokalu użytkowego w Święcanach.

Działając na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875), art. 13 ust. 1, art. 23 ust 1 pkt 7a, art.25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz.121) oraz w wykonaniu § 6 Uchwały IX/48/11 Rady Gminy Skołyszyn z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Skołyszyn i na podstawie, Uchwały Nr VIII/51/2015 Rady Gminy Skołyszyn z dnia 26 sierpnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych za najem lokali użytkowych będących własnością Gminy Skołyszyn,
- Wójt Gminy w Skołyszynie zarządza, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na przeznaczenie do najmu nieruchomości:
lokalu użytkowego w Święcanach o pow. **27,32m²** usytuowanego w budynku Domu Ludowego w Święcanach, posadowionego na nieruchomości oznaczonej jako działka o nr ew. 1642, o pow. 0,4130 ha, wchodząca w skład Mienia Komunalnego Gminy Skołyszyn z przeznaczeniem na lokalizację centrali telefonicznej – w drodze bezprzetargowej na okres **1 roku tj. od dnia 1 kwietnia 2018 roku do dnia 31 marca 2019 roku.**

§ 2

1. Dla lokalu użytkowego o którym mowa w § 1 ustala się stawkę czynszu 19,22zł za 1m², a za 27,32m² tj.525,09zł + 23 % VAT – 120,77 tj. **645,86 zł**, brutto miesięcznie + inne należności i opłaty wg odrębnych ustaleń.
2. Zmiany opłat będą następować w formie pisemnej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 3

Wysokość czynszu określona w § 2 będzie wzrastała corocznie przy uwzględnieniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych podawanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

§ 4

Wykaz nieruchomości oddanej w najem zawarto w załączniku Nr 1, który stanowi integralną część zarządzenia.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie w dniu jego wydania.

WÓJT
Wojciech Szura

