

Zarządzenie Nr 68/2016
Wójta Gminy Skołyszyn
z dnia 8 czerwca 2016 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży z terenu wsi Święcany.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2016 r., poz. 446/, art. 25 ust. 1 i 2 i art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn.zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr IX/48/11 Rady Gminy Skołyszyn z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Skołyszyn oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata - **Wójt Gminy Skołyszyn z a r z ą d z a, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1


Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, w drodze przetargu.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Skołyszyn, w okresie od dnia 15 czerwca 2016 r. do dnia 6 lipca 2016 r., a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Skołyszyn, a także na stronach internetowych Urzędu Gminy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Skołyszyn

mgr Andrzej Szara

W Y K A Z

nieruchomości zabudowanej położonej na terenie wsi Świącany przeznaczanej do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości według księgi oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Informacja przeznaczaniu nieruchomości do sprzedaży	Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
<p>KW, numer: KS1J/00036660/0 Woj. Podkarpackie Gmina Skołyszyn Jedn. ewid. Skołyszyn Obręb: Świącany Miejscowość: Skołyszyn</p> <p>dz. nr 181B</p>	0,5529 ha	<p>Nieruchomość leży w miejscowości Świącany i posiada kształt zbliżony do trapezu. Działka jest częściowo utwardzona nawierzchnią żwirową. Na terenie działki znajdują się sieci: sieć elektryczna, sieć gazowa, sieć wodociągowa, sieć telekomunikacyjna i kabel światłowodowy. Częścią składową działki są budynki i budowle: garaż na sprzęt rolniczy z częścią socjalną, a to: <u>Budynek garaży z częścią biurowo-socjalną</u>; pow. użytkowa 317,78 m². <u>Wiatła przy budynku garażowym</u>; pow. użytkowa - 63,84 m². <u>Magazyn paliw</u>; pow. użytkowa - 113,11 m². <u>Zbiornik na paliwo i odmierzacze paliwa</u>, wymaga przekazania do utylizacji. <u>Wiatła przy magazynie</u>; pow. zabudowy: 44,05 m². <u>Budynki magazynu nawozów</u>; pow. użytkowa 120,28 m². <u>Hydrofarmia</u>; pow. użytkowa - 5,00 m². <u>Studnia kopana</u>, z kępgów i pokryciem żelbetonowym. <u>Ogródnienie częściowe terenu</u> z siatki metalowej. <u>Utwardzenie terenu</u>: fragmentaryczne utwardzenie nawierzchnią asfaltową z chodnikiem betonowym. <u>Myciarnia</u> należąca do żelbetonowa, nie odpowiada aktualnym przepisom ochrony środowiska.</p>	<p>Nieruchomość znajduje się w „STREFIE OSADNICZWA” jako „USŁUGI PUBLICZNE ISTN./POTEN” wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Skołyszyn zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/31/01 Rady Gminy w Skołyszynie z dnia 30 sierpnia 2001 r. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego stracił ważność z dniem 31 grudnia 2003 r. Zagospodarowanie wg. studium oraz decyzji administracyjnych określonych w przepisach odrębnych uzyskanych we własnym zakresie.</p>	<p>W ciągu dwóch lat od daty zawarcia umowy.</p>	<p>Cena nieruchomości: 200.000,00 zł brutto. Opłaty sądowe i notarialne, a także inne koszty jeżeli wystąpią pokrywa nabywca nieruchomości.</p>	<p>Sprzedaż w drodze przetargu. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługują osobom określonym w art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm. z późn. zm.). Osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.</p>	<p>Termin składania wniosku: w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.</p>

[Podpis]
Województwo Łódzkie
Gmina Skołyszyn