

w sprawie ceny nieruchomości zabudowanej, położonej na terenie wsi Skolyszyn, stanowiącej własność Gminy Skolyszyn – w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2016 r., poz. 446/, art. 25 ust. 1 i 2, art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 5, art. 67 ust. 1 i 3 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn.zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr IX/48/11 Rady Gminy Skolyszyn z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Skolyszyn oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata – **Wójt Gminy Skolyszyn zarządza, co następuje :**

§ 1

1. Ustala się cenę nieruchomości zabudowanej, oznaczonej jako działka ewidencyjna numer: 669/12 o pow. 0.1250 ha, położonej na terenie wsi Skolyszyn, stanowiącej własność Gminy Skolyszyn – w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej, w kwocie: 33.000,00 zł /słownie: trzydzieści trzy tysiące złotych 00/100 groszy/ brutto, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości.
2. Składniki majątkowe posadowione na nieruchomości, o której mowa w ust. 1, stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.
3. Na poczet ceny nieruchomości, o której mowa w ust. 1 – zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości w wysokości: 20.789,00 zł /słownie: dwadzieścia tysięcy siedemset osiemdziesiąt dziewięć złotych 00/100 groszy/, brutto.
4. Cena sprzedaży po zaliczeniu kwoty, określonej w ust. 3 wynosi: 12.211,00 zł /słownie: dwanaście tysięcy dwieście jedenaście złotych 00/100 groszy/, brutto.
5. Cena nieruchomości określona w ust. 4, podlega zapłacie nie później niż do dnia umowy przenoszącej własność.

§ 2

Koszty sporządzenia umowy /opłaty sądowe i notarialne/, a także inne koszty jeżeli wystąpią pokrywa nabywca nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


m. Marcin Świąta