

ZARZADZENIE Nr 25/2016
Wójta Gminy Skołyszyn
z dnia 10 marca 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z terenu wsi Lipnica Górna, stanowiącej własność Gminy Skołyszyn.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm./, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr IX/48/11 Rady Gminy Skołyszyn z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Skołyszyn oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata – **Wójt Gminy Skołyszyn zarządza, co następuje :**

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

§ 2

Wykaz o których mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Skołyszynie na okres od dnia 15 marca 2016 r. do dnia 5 kwietnia 2016 r. dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Urzędu Gminy w Skołyszynie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
mgr Zenon Szura

W Y K A Z
nieruchomości położonych na terenie wsi Lipnica Góra
przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Powierzchnia nieruchomości.	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy.
1		3	4	5	6	7	8	9
K.W. numer : 12.888 Woj. Podkarpackie Gmina: Skolyszyn Jedn. ewid. Skolyszyn Obręb: Lipnica Góra Miejsce Komunalne Gminy Skolyszyn -dz. nr 388/1 -dz. nr 388/2 -dz. nr 388/3	0.1997 ha 0.1692 ha 0.0356 ha	Nieruchomość niezabudowana.	Działki znajdują się w „Strefie Osadnictwa” w terenie opisanym jako: Budownictwo wielofunkcyjne mieszkalno – usługowe Istn./Poten. - wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przeszeregowania Gminy Skolyszyn zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/31/01 Rady Gminy w Skolyszynie z dnia 30 sierpnia 2001 r. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – stracił ważność z dniem 31 grudnia 2003 r.	-	Czynsz dzierżawny na cele rolnicze : 4 % stawki szacunkowej z uwzględnieniem rodzaju i klasy gruntu, określone w ewidencji gruntów oraz okręgu podatkowego dla jednego hektara gruntu, pomnożonej przez cenę 1 q żyta przyjętą do wymiaru zobowiązań podatkowych w gminie w roku podatkowym, określonej przy sprzedaży nieruchomości wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa – rocznie. Należności publiczno – prawne związane z przedmiotem dzierżawy uszczą dzierżawca nieruchomości.	W terminach ustalonych przez strony umowy dzierżawy.	Wg. odrębnych ustaleń.	Dzierżawa na okres do 3 lat - z przeznaczeniem na cele rolnicze - w drodze bezprzetargowej. Termin składania wniosków: w okresie wyłożenia wykazu nieruchomości do publicznego wglądu.