

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z terenu wsi Świącany.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm./, art. 25 ust. 1 i 2 i art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr IX/48/11 Rady Gminy Skołyszyn z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Skołyszyn oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata - **Wójt Gminy Skołyszyn**
z a r z ą d z a, c o n a s t ę p u j e:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, w drodze przetargu.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Skołyszyn, w okresie od dnia 15 marca 2016 r. do dnia 5 kwietnia 2016 r., a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Skołyszyn, a także na stronach internetowych Urzędu Gminy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt
mgr Zdzisław Żara

W Y K A Z
nieruchomości położonej na terenie wsi Świecany przeznaczonej do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości według księgi oraz katastru nieruchomości	Powie - rzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży.	Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.
<p>KW. numer : KS1J/00090404/1 Woj. Podkarpackie Gmina Skolyszyn Jedn. ewid. Skolyszyn Obręb: Świecany Mienie Komunalne Gminy Skolyszyn</p> <p>dz. nr 1821/2</p>	<p>0.1926 ha</p>	<p>Nieruchomość leży w miejscowości Świecany i posiada kształt prostokąta. Działka jest częściowo utwardzona nawierzchnią żwirową. Na terenie działki znajdują się sieci: sieć elektryczna, sieć wodociągowa i sieć gazowa, będące własnością poszczególnych właścicieli sieci, w tym sieć wodociągowa będąca własnością Gminy Skolyszyn. Częścią składową działki jest budynek byłej odchowalni kurcząt, wykonany w technologii mieszanej, parterowy i niepodpiwniczony. Dach budynku dmuśpadowy o konstrukcji drewnianej, kryty eternitem falistym. Budynek jest wyposażony w instalację elektryczną, wodociągową, centralnego ogrzewania z kotłowni węglowej znajdującej się w budynku Pow. użytkowa budynku: 394,01 m². Alternatywny sposób wykorzystania w stanie istniejącym może być funkcja budynku gospodarczego lub magazynowego.</p>	<p>Nieruchomość znajduje się w I strefie osadnictwa jako "BUDOWNICTWO WIELOFUNKCYJNE, MIESZKALNO-USŁUGOWE ISTN/POTEN" wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Skolyszyn zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/31/01 Rady Gminy w Skolyszynie z dnia 30 sierpnia 2001 r. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego stracił ważność z dniem 31 grudnia 2003 r. Zagospodarowanie wg. studium oraz decyzji administracyjnych określonych w przepisach odrębnych uzyskanych we własnym zakresie.</p>	<p>W ciągu dwóch lat od daty zawarcia umowy.</p>	<p>Cena nieruchomości: 90.000,00 zł; brutto. Opłaty sądowe i notarialne, a także inne koszty jeżeli wystąpią pokrywa nabywca nieruchomości.</p>	<p>Sprzedaż w drodze przetargu. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom określonym w art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm z późn. zm./ Osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.</p>	<p>Termin składania wniosku: w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.</p>