

WÓJT GMINY
Skołyszyn

ZARZADZENIE Nr 36/2015
Wójta Gminy Skołyszyn
z dnia 12 luty 2015 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z terenu wsi Skołyszyn.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2013 r., 594 z późn. zm. /, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr IX/48/11 Rady Gminy Skołyszyn z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Skołyszyn oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata – **Wójt Gminy Skołyszyn zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

§ 2

Wykaz o których mowa w § 1 – podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Skołyszynie na okres od dnia 12 luty 2015 r. do dnia 11 marca 2015 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Urzędu Gminy w Skołyszynie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr Zenon Szura

WÓJT GMINY
Skołyszyn

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 36/2015
Wójta Gminy Skołyszyn
z dnia 12 luty 2015 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do dzierżawy.

W Y K A Z
nieruchomości położonej na terenie wsi Skołyszyn przeznaczonej do dzierżawy.

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Powierzchnia nieruchomości.	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat – czynszu dzierżawnego.	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy.
1		3	4	5	6	7	8	9
KW. numer : 40.423 Woj. Podkarpackie Gmina: Skołyszyn Jedn. ewid. Skołyszyn Obręb: Skołyszyn. Mienie Komunalne Gminy Skołyszyn - cz. dz. nr 484/3	.0.050 ha	Część nieruchomości wykazanej do dzierżawy zabudowana jest obiektem zakładu fryzjerskiego będącego własnością osoby fizycznej. Nieruchomość ta stanowi przedmiot dzierżawy do dnia 28 luty 2015 r.	UC – tereny o znaczeniu centro twórczym gdzie dopuszcza się usługi i działalność gospodarczą, a nie dopuszcza się inwestycji znacząco oddziaływujących na środowisko dla których sporządzenie raportu w rozumieniu przepisów odrębnych jest wymagane. Zagospodarowanie wg. studium oraz decyzji administracyjnych określonych w przepisach odrębnych uzyskanych we własnym zakresie.	-	Czynsz dzierżawny : <u>Grunt : 1 m²</u> 2.00 zł + podatek Vat miesięcznie. Stawka czynszu dzierżawnego na cele nierolnicze będą wzrastały corocznie przy uwzględnieniu średniorocznego wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych Należności publiczno-prawne związane z przedmiotem dzierżawy uiszcza dzierżawca nieruchomości .	Czynsz dzierżawny płatny do dnia 10 – go każdego miesiąca .	Wg. odrębnych ustaleń.	Dzierżawa na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej. Termin składania wniosków o dzierżawę - do dnia 11 marca 2015 r.

WÓJT
mgr Zewon Szura