

ZARZADZENIE Nr 20/2015
Wójta Gminy Skołyszyn
z dnia 12 luty 2015 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z terenu wsi Harkłowa, stanowiącej własność Gminy Skołyszyn.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm. /, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr IX/48/11 Rady Gminy Skołyszyn z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Skołyszyn oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata – **Wójt Gminy Skołyszyn zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

§ 2

Wykaz o których mowa w § 1 – podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Skołyszynie na okres od dnia 18 luty 2015 r. do dnia 11 marca 2015 r. dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Urzędu Gminy w Skołyszynie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA
mgr Zenon Szura

WYKAZ nieruchomości położonej na terenie wsi Harkłowa przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia 20/2015
Wójta Gminy Skołyszyn
z dnia 12 luty 20015 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy.

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Powierzchnia nieruchomości.	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat – czynszu dzierżawnego.	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy.
<p>K.W. numer : 37.026</p> <p>Woj. Podkarpackie Gmina: Skołyszyn Jedn. ewid. Skołyszyn Obręb: Harkłowa. Mienie Komunalne Gminy Skołyszyn -cz. dz. nr 538/1</p>	<p>Grunt: 0,0100 ha</p>	<p>Nieruchomość częściowo zabudowana obiektem handlowo-usługowym stanowiącym własność osoby fizycznej. Nieruchomość ta stanowi przedmiot dzierżawy do dnia 28 luty 2015 r.</p>	<p>Tereny „USŁUG PUBLICZNYCH IST. / POTEN” – wg. obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Skołyszyn zatwierdzonego uchwałą Nr IV/31/01 Rady Gminy w Skołyszynie z dnia 30 sierpnia 2001 r. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego straci ważność z dniem 31 grudnia 2003 r. Zagospodarowanie na cele nierolnicze – wg. decyzji administracyjnych określonych w przepisach odrębnych uzyskanych we własnym zakresie.</p>	<p>W ciągu 3 miesięcy od daty zawarcia umowy dzierżawy.</p>	<p>Cele nierolnicze: Grunt : 1 m² 1,50, zł + podatek VAT - miesięcznie. Stawka czynszu dzierżawnego będzie wzrastała corocznie przy uwzględnieniu średniorocznego wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych Należności publiczno-prawne związane z przedmiotem dzierżawy uiszcza dzierżawca nieruchomości.</p>	<p>Czynsz dzierżawny plany do dnia 10 – go każdego miesiąca .</p>	<p>Według odrębnych ustaleń.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat - w drodze bezprzetargowej, z przeznaczeniem do prowadzenia działalności handlowo-usługowej. Termin składania wniosków o dzierżawę – do dnia 11 marca 2015 r.</p>

WÓJTA
Marek Zdobych Szura