

# WÓJT GMINY

w Skołyszynie

**Zarządzenie Nr 155/2014  
Wójta Gminy Skołyszyn  
z dnia 22 września 2014 r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży z terenu wsi Siepietnica.**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm./, art. 25 ust. 1 i 2 i art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr IX/48/11 Rady Gminy Skołyszyn z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Skołyszyn oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata - **Wójt Gminy Skołyszyn z a r z ą d z a, c o n a s t ę p u j e:**

## § 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, w drodze przetargu.

## § 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Skołyszyn, w okresie od dnia 26 września 2014 r. do dnia 17 października 2014 r., a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Skołyszyn, a także na stronach internetowych Urzędu Gminy.

## § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT  
mgr Zenon Szura

WYKAZ  
nieruchomości położonej na terenie wsi Siepietnica przeznaczonej do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości według księgi oraz katastru nieruchomości	Powie - rżchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży.	Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.
1	2	3	4	5	6	7	8
<p>KW. numer : KS1J /00037806/0 Woj. Podkarpackie Gmina Skołyszyn Jedn. ewid. Skołyszyn Obręb: Siepietnica Mienie Komunalne Gminy Skołyszyn</p> <p>dz. nr 240/2</p>	1.4155 ha	<p>Nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Siepietnica. Stanowi teren płaski, zabudowany budynkiem „Domu Sportowca”, boiskami sportowymi /piłki nożnej i koszykówki/, bieżnią. Stanowi teren częściowo ogrodzony i wyposażony jest w sieć elektryczną NN, studnię i osadnik ścieków. <u>Budynek Domu Sportowca:</u> wolnostojący, murowany, dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, kryty stropodachem. <u>Dane techniczne:</u> - pow. zabudowy: 226 m<sup>2</sup> - pow. użytkowa: 248 m<sup>2</sup> - rok budowy: 1965 <u>Ogrodzenie:</u> z siatki stalowej na słupkach stalowych, osadzonych na cokoliku betonowym, częściowo zniszczone i nie odremontowane. Boiska oraz bieżnia od dłuższego czasu nie są eksploatowane i nie remontowane. Dojazd z drogi krajowej drogą biegnącą przez tereny kolejowe, a następnie gruntami Skarbu Państwa i Gminy Skołyszyn. Brak prawnie ustanowionego dojazdu do działki. Nieruchomość obciążona służebnością gruntową nie ujawnioną w księdze wieczystej</p>	<p>Nieruchomość znajduje się w I Strefie Osadnictwa w terenie „Usługi Turystyczne, Sport i Rekreacja ISTN/POTEN” wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Skołyszyn zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/31/01 Rady Gminy w Skołyszynie z dnia 30 sierpnia 2001 r. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego stracił ważność z dniem 31 grudnia 2003 r. Zagospodarowanie wg studium oraz decyzji administracyjnych określonych w przepisach odrębnych uzyskanych we własnym zakresie.</p>	<p>W ciągu roku od daty zawarcia umowy sprzedaży.</p>	<p><u>Cena nieruchomości:</u> 233.170,00 zł, brutto. Opłaty sądowe i notarialne, a także inne koszty jeżeli wystąpią pokrywa nabywca nieruchomości.</p>	<p>Sprzedaż w drodze przetargu. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom określonym w art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm./. Osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.</p>	<p>Termin składania wniosku: w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.</p>