

WÓJT GMINY
w Skołyszynie

ZARZADZENIE Nr 84/2013
Wójta Gminy Skołyszyn
z dnia 5 lipca 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z terenu wsi Siepietnica.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm./, art. 25 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr IX/48/11 Rady Gminy Skołyszyn z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Skołyszyn oraz ich wydzierżawiana lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata – **Wójt Gminy Skołyszyn zarządza, co następuje :**

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1, do niniejszego zarządzenia, na okres od dnia 1 września 2013 r. do dnia 31 sierpnia 2014 r. – w drodze bezprzetargowej.

§ 2

Wykaz o których mowa w § 1 – podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Skołyszynie na okres od dnia 10 lipca 2013 r. do dnia 31 lipca 2013 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr Zenon Szura

WÓJTY GMINY

Skószyszyn

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 84/2013
Wójta Gminy Skószyszyn
z dnia 5 lipca 2013 r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy.

W Y K A Z
nieruchomości położonych na terenie wsi Siepienica
przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Powierzchnia nieruchomości.	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy.
<p>KW numer : 37.884 Woj. Podkarpackie Gmina: Skószyszyn Jedn. ewid. Skószyszyn Obręb: Siepienica Mienie Komunalne Gminy Skószyszyn</p>	<p>1</p>	<p>3</p>	<p>4</p>	<p>5</p>	<p>6</p>	<p>7</p>	<p>8</p>	<p>9</p>
<p>- dz. nr 238/6 - dz. nr 238/9 - dz. nr 238/11 - dz. nr 244/4 - dz. nr 248/6 - dz. nr 248/8 - dz. nr 248/13 - dz. nr 248/15 - dz. nr 249/3 - dz. nr 283/4 - dz. nr 286/4 - dz. nr 287/4 - dz. nr 287/5 - dz. nr 289/3 - dz. nr 290/4 - dz. nr 238/12 - dz. nr 238/13 - dz. nr 238/15</p>	<p>0.1376 ha 0.0110 ha 0.2424 ha 0.1077 ha 0.4267 ha 0.5023 ha 0.0912 ha 0.0697 ha 0.0592 ha 0.4728 ha 0.6047 ha 0.0576 ha 0.0589 ha 0.6451 ha 0.0440 ha 0.0100 ha 0.0100 ha 0.0200 ha</p>	<p>Nieruchomości niezabudowane, położone na terenie wsi Siepienica – akweny wodne przystosowane do chowu ryb. Dojazd do stawów z drogi krajowej Nr 28 przez tereny kolejowe droga początkowo utworzona, a następnie gruntową w skład której wchodzi grunty Skarbu Państwa i Gminy Skószyszyn.</p>	<p>Działki numer : 238/9, 238/11 położone są w terenie „Rolnictwo Zintegrowane i Ekologiczne” Działki numer : 238/6, 287/5, 289/3, położone są w terenach „Rolnictwo Zintegrowane i Ekologiczne” gdzie występują „Złota Udokumentowane Żwirów” oraz „Przemysł, Rzemiosło, Produkcja Handlowa, Bazy i Składy IST.POTEN. Działki numer : 244/4, 248/6, 248/8, 248/13, 248/15, 249/3, 283/4, 286/4, 287/4, 290/4, znajdują się w terenie „Przemysł Wydobyczy Surowców Pospolitych POTEN. Po wyeksploatowaniu Rekreacja.” Działki numer : 238/12, 238/13 i 238/15 stanowią teren złóż udokumentowanych wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Skószyszyn zatwierdzonego Uchwałą Nr TV/31/01 Rady Gminy w Skószyszynie z dnia 30 sierpnia 2001 r. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – stracił ważność z dniem 31 grudnia 2003 r.</p>		<p>Czynsz dzierżawny na cele rolnicze : 25 % stawki szacunkowej gruntu w III okregu podatkowym pomnożonej przez cenę 1 dt żyta przyjętą do wyznaczenia zobowiązań podatkowych w gruncie – określonej przy sprzedaży nieruchomości wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa. Należności publiczno-prawne związane z przedmiotem dzierżawy uiszczą dzierżawca nieruchomości.</p>	<p>W terminach płatności zobowiązań podatkowych w gruncie, lub wg. odrębnych ustaleń.</p>	<p>Wg. odrębnych ustaleń.</p>	<p>Dzierżawa na okres od dnia 1 września 2013 r. do dnia 31 sierpnia 2013 r z przeznaczeniem do rybackiego wykorzystania - w drodze bezprzetargowej. Składanie wniosków do dnia 10 sierpnia 2013 r.</p>

WÓJT

mgr Zdzisław Szura

