

**WÓJT GMINY**  
w Skołyszynie

**ZARZADZENIE Nr 82/2012**  
**Wójta Gminy Skołyszyn**  
**z dnia 5 lipca 2013 r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z terenu wsi Bączal Górny.**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm./, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1, 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr IX/48/11 Rady Gminy Skołyszyn z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Skołyszyn oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata – **Wójt Gminy Skołyszyn zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Skołyszynie na okres od dnia 10 lipca 2013 r. do dnia 31 lipca 2013 r. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**  
*mgy Zenon Szura*

**WÓJCIŃ GMINY**  
w Skokyszynie

W Y K A Z  
nieruchomości położonej na terenie wsi Bączal Górny  
przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 82/2013 r.  
Wójta Gminy Skokyszyn  
z dnia 5 lipca 2013 r.  
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonej do dzierżawy.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy.
1		3	4	5	6	7	8	9
KW. numer : 49 030 Woj. Podkarpackie Gmina: Skokyszyn Jedn. ewid. Skokyszyn Obręb: Bączal Górny Mienie Komunalne Gminy Skokyszyn - dz. nr 362/3	0,0100 ha	Nieruchomość oznaczona jako działka ewidencyjna numer : 362/3 stanowi teren częściowo zabudowany obiektem handlowym stanowiącym własność osoby fizycznej. Nieruchomość ta stanowi przedmiot dzierżawy do dnia 30 czerwca 2013 r.	Działka numer : 362/3 – rolniczo zintegrowane i ekologiczne – usługi publiczne istn. /poten. wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Skokyszyn zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/3/101 Rady Gminy w Skokyszynie z dnia 30 sierpnia 2001 r. oraz decyzji administracyjnych Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – straci ważność z dniem 31 grudnia 2003 r. Zagospodarowanie wg. Studium oraz decyzji administracyjnych w określonych w przepisach odrębnych uzyskanych we własnym zakresie.	W ciągu 6-ciu miesięcy od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Czynsz dzierżawny na cele nierolnicze: 1 m <sup>2</sup> - 1,50 zł + podatek VAT – miesięcznie. Stawki czynszu dzierżawnego będą wznosiły corocznie przy uwzględnieniu średniorocznego wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny na cele nierolnicze płatny do dnia 10-go każdego miesiąca.	Wg. odrębnych ustaleń.	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat, z przeznaczeniem do prowadzenia działalności handlowo-usługowej. Termin składania wniosków o dzierżawę – do dnia 10 sierpnia 2013 r.

**WÓJCIŃ**  
mgr Zenon Szura