

**Zarządzenie Nr 77/2013
Wójta Gminy Skołyszyn
z dnia 28 czerwca 2013 r.**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z terenu wsi Siepietnica.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm./, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr IX/48/11 Rady Gminy Skołyszyn z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Skołyszyn oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata - **Wójt Gminy Skołyszyn**
z a r z ą d z a, c o n a s t ę p u j e:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, w drodze przetargu.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Skołyszyn, w okresie od dnia 10 lipca 2013 r. do dnia 31 lipca 2013 r., a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Skołyszyn, a także na stronach internetowych Urzędu Gminy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr Zenon Szura

W Y K A Z
nieruchomości położonej na terenie wsi Sieplehnica przeznaczonych do sprzedaży.

Załącznik Nr. 1 do Zarządzenia Nr. 77/2013
Wójta Gminy Skołyszyn z dnia 28 czerwca 2013 r.

Oznaczenie nieruchomości według księgi oraz katastru nieruchomości	Powie - rczhina nierucho - mosci	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży	Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
<p>KW. numer: KS1J/00037884/ KS1J/00040615/ Wój. Podkarpackie Gmina Skołyszyn Jedn. ewid. Skołyszyn Obręb: Sieplehnica Mierne Korunalne Gminy Skołyszyn</p> <p>- dz. nr 187/6 - dz. nr 242/2 - dz. nr 242/4 - dz. nr 273/4 - dz. nr 277 - dz. nr 278 - dz. nr 279 - dz. nr 274/2 - dz. nr 275 - dz. nr 276 - dz. nr 281 - dz. nr 282 - dz. nr 283 - dz. nr 284 - dz. nr 293/1 - dz. nr 293/2 - dz. nr 292/3 - dz. nr 294/1 - dz. nr 295/1 - dz. nr 296/1 - dz. nr 297/1 - dz. nr 298/1 - dz. nr 301/1 - dz. nr 299/1 - dz. nr 316/2 - dz. nr 335</p>	<p>0.6600 ha 0.1315 ha 0.0211 ha 0.7921 ha 0.5803 ha 0.2370 ha 0.2621 ha 0.4290 ha 0.2627 ha 0.2388 ha 0.2636 ha 0.2142 ha 0.2881 ha 0.0978 ha 0.0269 ha 0.4300 ha 0.2812 ha 0.1131 ha 0.3595 ha 0.1896 ha 0.1678 ha 0.1590 ha 0.1267 ha 0.1224 ha 1.9728 ha 0.1277 ha 8.5550 ha</p>	<p>Działki stanowią teren znajdujący się pod wodami. Jest to teren poeksploatacyjny po wydobyciu żwiru, stanowiący naturalny zbiornik wodny. Działki stanowią fragment stawu będącego częścią własnością Słowarzyszenia oraz Skarbu Państwa. Na terenie w którym leży staw jest kompleks takich obiektów, połączonych jazami, wymlana, uzupełnianie wody w stawach odbywa się z rzeki Ropy. Staw jest użytkowany jako teren rekreacyjny przez członków Polskiego Związku Wędkarskiego. Dojazd do stawu z drogi krajowej Nr 28 przez tereny kolejowe drogą, początkowo utwardzoną, a następnie gruntową w skład której wchodzi grunty Skarbu Państwa i Gminy Skołyszyn. Otoczenie działek pod wodami zajmują grunty zakrzaczone i tereny zielone. Działki leżą w terenach nie posiadających uzbrojenia za wyjątkiem energii elektrycznej znajdującej się w pobliżu.</p>	<p>Nieruchomość znajduje się w terenie „Złota Ludokumentowane” „Przemysł, Rzemiosło, Produkcja Hodowlana, Bazy i Składy ISTN/POT” gdzie znajduje się przemysł wydobyczy surowców pospolitych poletn. – po wyeksploatowaniu rekreacja wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Skołyszyn zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/31/01 Rady Gminy w Skołyszynie z dnia 30 sierpnia 2001 r. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego straci ważność z dniem 31 grudnia 2003 r. Zagospodarowanie wg studium oraz decyzji administracyjnych określonych w przepisach odrębnych uzyskanych we własnym zakresie.</p>	<p>W ciągu roku od daty zawarcia umowy sprzedaży.</p>	<p>Cena nieruchomości: 164.000,00 zł. brutto. Opłaty sądowe i notarialne, a także inne koszty jeżeli wystąpią pokrywa nabywca nieruchomości.</p>	<p>Sprowadz w drodze przetargu. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom określonym w art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ Osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.</p>	<p>Termin składania wniosku w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.</p>

W O A T
mgr Henryk Szura