

**ZARZĄDZENIE Nr 160/2011**  
**Wójta Gminy w Skołyszynie**  
**z dnia 30 grudnia 2011 r.**

**w sprawie najmu oraz ustalenia stawki czynszu najmu nieruchomości – lokali we wsi Harkłowa, Skołyszyn, Święcany.**

Działając na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu § 6 Uchwały IX/48/11 Rady Gminy Skołyszyn z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Skołyszyn i na podstawie, Uchwały Nr IV/33/2001 Rady Gminy Skołyszyn z dnia 30 sierpnia 2001 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych za najem lokali użytkowych będących własnością Gminy Skołyszyn, zmienionej Uchwałą Nr IV/24/2002 Rady Gminy w Skołyszynie z dnia 28 czerwca 2002 r.- **Wójt Gminy w Skołyszynie zarządza, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża zgodę na przeznaczenie do najmu nieruchomości:

- lokalu użytkowego w Harkłowej lokal o pow. 21,60m<sup>2</sup> znajdującego się na parterze w budynku Ośrodka Zdrowia w Harkłowej posadowionego na nieruchomości oznaczonej jako działka nr ew. 539, z przeznaczeniem na gabinet stomatologiczny,
- lokalu użytkowego w Skołyszynie o pow. 24,24m<sup>2</sup> znajdującego się na piętrze w budynku Ośrodka Zdrowia w Skołyszynie posadowionego na nieruchomości oznaczonej jako działka nr ew. 697/1, z przeznaczeniem na gabinet stomatologiczny,
- lokalu użytkowego w Święcanach o pow. 25,92m<sup>2</sup> znajdującego się na piętrze w budynku Domu Ludowego w Święcanach posadowionego na nieruchomości oznaczonej jako działka nr ew. 1642, z przeznaczeniem na gabinet stomatologiczny.

Nieruchomości wyżej wymienione wchodzącą w skład Mienia Komunalnego Gminy Skołyszyn, z przeznaczeniem na prowadzenie wyżej wymienionej działalności w drodze bezprzetargowej na okres 1 roku tj. od dnia 01 stycznia 2012r. do dnia 31 grudnia 2013r.

**§ 2**

1. Ustala się stawkę czynszu najmu 1m<sup>2</sup> dla lokalu użytkowego, z przeznaczenie na gabinety stomatologiczne w wyżej wymienionych obiektach w wysokości: 6,66- zł za 1 m<sup>2</sup> + 23 % VAT za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie.
2. Wysokość czynszu określona w ust. 1 będzie wzrastała corocznie przy uwzględnieniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych podawanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie w dniu jego wydania.

WÓJT  
*mgr Zenon Szura*